

ОБРАЗЕЦ НОТАРИАЛЬНО ЗАВЕРЕННОГО ПИСЬМЕННОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА
(только для Свидетельств «К-», выданных до 17.06.2022)

**В Жилищный комитет
Санкт-Петербурга
от**

(ФИО, дата рождения, данные паспорта, регистрация)

**ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СРЕДСТВ СОЦИАЛЬНОЙ ВЫПЛАТЫ
В СООТВЕТСТВИИ С ЕЕ ЦЕЛЕВЫМ НАЗНАЧЕНИЕМ В УСТАНОВЛЕННЫЙ СРОК**

Я (мы), _____, _____ г.р.,
паспорт № _____ от _____, зарегистрированный по адресу:
_____, являющийся (-щиеся)
получателем(-лями) социальной выплаты на основании Свидетельства о праве
на предоставление социальной выплаты за счет средств бюджета Санкт-Петербурга
для приобретения или строительства жилого помещения от _____ № _____
в рамках целевой программы Санкт-Петербурга «Расселение коммунальных квартир
в Санкт-Петербурге» (далее – Свидетельство), обязуюсь(-емся) использовать средства
предоставленной социальной выплаты в соответствии с целевым назначением, установленным
постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 04.12.2007 № 1537, на приобретение пригодного
для проживания жилого помещения, отвечающего требованиям, установленным к жилым помещениям
постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47, не находящегося под арестом, в залоге, не
обремененного чьими-либо правами пользования, сохраняющимися после перехода права
собственности на жилое помещение получателем социальной выплаты, для чего:

в срок действия Свидетельства заключить с продавцом жилого помещения договор купли-
продажи (мены) жилого помещения, и(или) с жилищным или жилищно-строительным кооперативом
договор паевого взноса, и(или) с застройщиком договор о долевом участии в строительстве
многоквартирного дома, и(или) с участником долевого строительства многоквартирного дома договор
уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве жилого помещения;

согласовать параметры приобретаемого жилого помещения с Жилищным комитетом в порядке,
установленном постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 04.12.2007 № 1537;

обеспечить за счет собственных средств в органе, осуществляющем государственную
регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственную регистрацию права
собственности на жилое помещение, возникающего на основании заключенного договора купли-
продажи (мены) жилого помещения, и(или) договора о долевом участии в строительстве
многоквартирного дома, и(или) договора уступки прав требований по договору участия в долевом
строительстве жилого помещения;

письменно проинформировать Жилищный комитет в случае изменения моей жилищной
обеспеченности и (или) членов семьи (в том числе при приобретения жилого помещения в порядке
наследования), о снятии с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по
договорам социального найма или с учета нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении
жилищных условий не позднее, чем через 10 дней с момента наступления указанных обстоятельств
или с момента, когда о них стало известно.

Ф.И.О _____ /Подпись