

**ОБРАЗЕЦ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА О ЦЕЛЕВОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ СРЕДСТВ.
СВИДЕТЕЛЬСТВА ПС-**

Обязательство

об использовании дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств бюджета Санкт-Петербурга в соответствии с ее целевым назначением и Порядком и условиями предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья гражданам, указанным в абзацах втором – седьмом подпункта 1 и подпункте 2 пункта 1 статьи 114-11 Закона Санкт-Петербурга от 09.11.2011 № 728-132 «Социальный кодекс Санкт-Петербурга», утвержденными постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 14.06.2022 № 522 «О мерах по реализации главы 32-4 «Социальная поддержка в сфере улучшения жилищных условий граждан» Закона Санкт-Петербурга «Социальный кодекс Санкт-Петербурга», в установленный срок

Я (мы), _____, _____ г.р.,
паспорт № _____ от _____, зарегистрированный по адресу:
_____, являющийся(щиеся)

получателем(лями) социальной выплаты на основании Свидетельства о праве на предоставление дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья за счет средств бюджета Санкт-Петербурга, гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях либо на учете нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий, из числа граждан, состоящих в браке, если возраст одного из супругов на дату обращения не превышает 35 лет, имеющих несовершеннолетних детей, и их несовершеннолетних детей от _____ № _____ (далее – Свидетельство), обязуюсь(емся) использовать средства предоставленной социальной выплаты в соответствии с Порядком и условиями предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде социальной выплаты на строительство или приобретение жилья гражданам, указанным в абзацах втором – седьмом подпункта 1 и подпункте 2 пункта 1 статьи 114-11 Закона Санкт-Петербурга от 09.11.2011 № 728-132 «Социальный кодекс Санкт-Петербурга», утвержденными постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 14.06.2022 № 522 «О мерах по реализации главы 32-4 «Социальная поддержка в сфере улучшения жилищных условий граждан» Закона Санкт-Петербурга «Социальный кодекс Санкт-Петербурга» (далее – Порядок), на приобретение пригодного для проживания жилого помещения, отвечающего требованиям, установленным к жилым помещениям постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, не находящегося под арестом, в залоге, не обремененного _____ чьими-либо правами пользования, сохраняющимися после перехода права собственности на жилое помещение получателем социальной выплаты, для чего:

в срок действия Свидетельства заключить с продавцом жилого помещения договор купли-продажи (мены) жилого помещения, и (или) с жилищным или жилищно-строительным кооперативом договор паевого взноса, и (или) с застройщиком договор о долевом участии в строительстве многоквартирного дома, и (или) с участником долевого строительства многоквартирного дома договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве жилого помещения;

согласовать параметры приобретаемого жилого помещения с Жилищным комитетом в соответствии с Порядком;

обеспечить за счет собственных средств в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственную регистрацию права собственности на жилое помещение, возникающего на основании заключенного договора купли-продажи (мены) жилого помещения, и (или) договора о долевом участии в строительстве многоквартирного дома, и (или) договора уступки прав требований

по договору участия в долевом строительстве жилого помещения;

письменно проинформировать Жилищный комитет в случае изменения моей жилищной обеспеченности и (или) членов семьи (в том числе при приобретении жилого помещения в порядке наследования), о снятии с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма или с учета нуждающихся в содействии Санкт-Петербурга в улучшении жилищных условий не позднее, чем через 10 дней с момента наступления указанных обстоятельств или с момента, когда о них стало известно.

Ф.И.О. _____ /Подпись