

**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 16 февраля 2016 г. N 111**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ МАКСИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА НАЕМ ЖИЛЫХ  
ПОМЕЩЕНИЙ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА СОЦИАЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ  
И РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА НАЕМ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО ДОГОВОРУ  
НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА СОЦИАЛЬНОГО  
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

В соответствии с [частями 1 и 3 статьи 156.1](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 12.12.2014 N 1356 "О порядке установления, изменения и ежегодной индексации платы за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования" и [подпунктом 9.21 пункта 2 статьи 4](#) Закона Санкт-Петербурга от 26.04.2006 N 221-32 "О жилищной политике Санкт-Петербурга" Правительство Санкт-Петербурга постановляет:

1. Установить:

1.1. Максимальный размер платы за наем жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, расположенного в Адмиралтейском, Василеостровском, Петроградском и Центральном районах Санкт-Петербурга, в размере:

355,98 руб. в месяц на один квадратный метр общей площади жилого помещения, расположенного не на первом этаже;

310,90 руб. в месяц на один квадратный метр общей площади жилого помещения, расположенного на первом этаже.

1.2. Максимальный размер платы за наем жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, расположенного в Выборгском, Калининском, Кировском, Невском, Красносельском, Красногвардейском, Московском, Приморском и Фрунзенском районах Санкт-Петербурга, в размере:

310,90 руб. в месяц на один квадратный метр общей площади жилого помещения, расположенного не на первом этаже;

265,83 руб. в месяц на один квадратный метр общей площади жилого помещения, расположенного на первом этаже.

1.3. Максимальный размер платы за наем жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, расположенного в Колпинском, Кронштадтском, Курортном, Петродворцовом и Пушкинском районах Санкт-Петербурга, в размере:

265,83 руб. в месяц на один квадратный метр общей площади жилого помещения, расположенного не на первом этаже;

220,75 руб. в месяц на один квадратный метр общей площади жилого помещения, расположенного на первом этаже.

1.4. Размер платы за наем жилого помещения по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, наймодателем которого являются управомоченные Правительством Санкт-Петербурга организации (далее - плата за наем жилого помещения), расположенного в Адмиралтейском, Василеостровском, Петроградском и Центральном районах Санкт-Петербурга, в размере:

225,78 руб. в месяц на один квадратный метр общей площади жилого помещения, расположенного не на первом этаже;

200,36 руб. в месяц на один квадратный метр общей площади жилого помещения, расположенного на первом этаже.

1.5. Размер платы за наем жилого помещения, расположенного в Выборгском, Калининском, Кировском, Невском, Красносельском, Красногвардейском, Московском, Приморском и Фрунзенском районах Санкт-Петербурга, в размере:

194,00 руб. в месяц на один квадратный метр общей площади жилого помещения, расположенного не на первом этаже;

168,59 руб. в месяц на один квадратный метр общей площади жилого помещения, расположенного на первом этаже.

1.6. Размер платы за наем жилого помещения, расположенного в Колпинском, Кронштадтском, Курортном, Петродворцовом и Пушкинском районах Санкт-Петербурга, в размере:

162,23 руб. в месяц на один квадратный метр общей площади жилого помещения, расположенного не на первом этаже;

136,81 руб. в месяц на один квадратный метр общей площади жилого помещения, расположенного на первом этаже.

2. Постановление подлежит официальному опубликованию в пятидневный срок.

3. Жилищному комитету в пятидневный срок разместить постановление и финансово-экономическое обоснование установления размера платы за наем жилого помещения в расчете на один квадратный метр общей площади жилого помещения на официальном сайте Администрации Санкт-Петербурга в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" ([www.gov.spb.ru](http://www.gov.spb.ru)).

4. Контроль за выполнением постановления возложить на вице-губернатора Санкт-Петербурга Бондаренко Н.Л.

Губернатор Санкт-Петербурга  
Г.С.Полтавченко

---